

RETET REFERAT UNDER PUNKT. 3.2

Afd. 103 – Ny Møllevej

Herning, den 25. august 2020

Referat afdelingsmøde afholdt mandag, den 24. august 2020, kl. 19.00 på Hotel Eyde

Der var mødt **19** beboere repræsenterende **14** husstande (+ **1 fuldmagt**), Freddy Horsleben fra organisationsbestyrelsen samt Peter Bøgebjerg Mortensen og Heidi Mikkelsen fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af **3. juli 2020** (dato for udsendelse af indkaldelse)

Formand for afdelingsbestyrelsen Peter Altenhofen bød velkommen og foreslog Freddy Horsleben fra organisationsbestyrelsen som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Freddy Horsleben, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt. Som stemmetællere blev følgende valgt: Lis Nielsen og Peter Bøgebjerg Mortensen.
2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Peter Altenhofen fremlagde beretningen og fortalte at døre og kældervinduer var blevet malet og der havde været store udgifter ifm. vand indtrængen i gavle. Han takkede resten af bestyrelsen og FællesBo for godt samarbejde. Og fortalte at der kommer container fredag i uge 41'
2 b. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Heidi Mikkelsen fremlagde budgettet for 2021 som blev enstemmigt godkendt.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
3.1. Afdelingsbestyrelsen stiller forslag om ændring af afdelingens vedligeholdelsesreglement.	Afdelingsbestyrelsen trak forslaget.

<p>3.2. Forslag om køle/fryseskab/køleskab i afd. fremadrettet (max beløb kr. 6.000 kr.).</p>	<p>Der var livlig debat omkring forslaget. Er lejers eget køleskab gået i stykker og ikke kan repareres kan man få et nyt af afdelingen for max kr. 6.000,-. Det er et køleskab efter lejers eget valg. Køleskabet tilhører herefter afdelingen og det er også afdelingen der står for vedligehold af køleskabet.</p> <p>Der var 27 for, 1 i mod og 2 blanke.</p> <p>Forslaget er dermed vedtaget.</p>
<p>3.3. Forslag om udendørsbelysning ved kældertrappen samt udendørs stikkontakt samme sted.</p>	<p>Heidi Mikkelsen gennemgik økonomien ved 2 muligheder: En med stikkontakt indenfor for at tænde lyset, som vil resultere i en huslejestigning på kr. 50,- pr. måned og en med censor på lyset som vil resultere i en huslejestigning på kr. 47,- pr. måned i 10 år.</p> <p>Der blev stemt om der skal være udendørs belysning og stikkontakt: 8 for og 22 i mod.</p> <p>Forslaget blev ikke vedtaget.</p>
<p>4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter</p>	
<p>4 a. Valg af formand</p>	<p>Peter Altenhofen blev valgt uden modkandidater.</p>
<p>4 b. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.</p>	<p>Hasse Rasmussen blev valgt uden modkandidater.</p>
<p>4 c. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.</p>	<p>Sabrina V. Petersen og Lis Nielsen ønskede at stille op og blev enstemmigt valgt.</p> <p>De besluttede indbyrdes at Sabrina var 1. suppleant og Lis var 2. suppleant.</p>
<p>5. Eventuelt valg af 1 repræsentantskabsmedlem.</p>	<p>Vælges af afdelingsbestyrelsen.</p>

6. Opsigelse af YouSee aftale	Peter Bøgebjerg Mortensen orienterede omkring YouSee's opsigelse af den kollektive TV aftale pr. 1. april 2021. Organisationsbestyrelsen har godkendt at nordlys må grave fiber ind i alle FællesBos boliger, hvor der i forvejen ikke er fiber. Dette er gratis og lejerne er ikke forpligtet til at vælge en bestemt udbyder.
7. Eventuelt	<ul style="list-style-type: none"> - Heidi Mikkelsen fortalte om undersøgelsen af gavlene efter den megen vand indtrængen i vinteren/foråret 2020. - Heidi orienterede også omkring ny affaldssortering pr. 1. januar 2021. - Heidi fortalte kort om håndværkerfradraget.

Mødet hævet kl. 20.45

Referent: Heidi Mikkelsen

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Freddy Trans Horsleben

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-747631371344

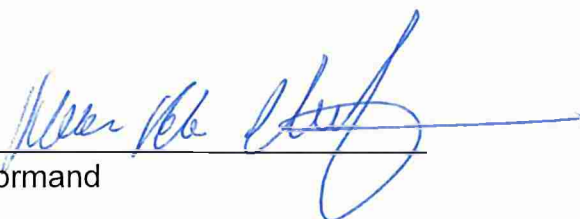
IP: 178.157.xxx.xxx

2020-08-27 15:27:25Z

NEM ID 

Dirigent

Formand



Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Peter Altenhofen	2020 – 2022
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Hasse Rasmussen Else Marie Steen	2020 – 2022 2019 – 2021
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: Sabrina V. Petersen Lis Nielsen	1. suppleant 2. suppleant
Medlemmer af repræsentantskabet: Peter Altenhofen	