

Afd. 410 – Landsbyparken, Møllevej og Peder Strickers Gård

Herning, den 6. september 2015

Referat af afdelingsmøde afholdt onsdag, den 31. august 2016, kl. 19.00 i Alhuset, Kibæk.

Der var mødt 12 beboere repræsenterende 9 husstande samt repræsentanter for organisationsbestyrelsen Jonas Philipsen, fra FællesBo Esper Pedersen og Casper Bech Nielsen.

1 beboer repræsenterende 1 husstand forlod mødet inden punkt 3., indkomne forslag.

Dagsordenen i henhold til indkaldelse af 19. juli 2016 (dato for udsendelse af indkaldelse)

Casper Bech Nielsen bød velkommen og foreslog Jonas Philipsen som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Jonas Philipsen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.
2 a og b. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Casper Bech Nielsen fremlagde beretning om årets arbejder. Casper Bech Nielsen fremlagde driftsbudgettet som blev godkendt.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
3 a. Organisationsbestyrelsen foreslår, at der vælges en afdelingsbestyrelse i afdelingen.	Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
3. Forslag 1: Forslag om at fjerne beplantningen foran boligerne.	Casper Bech Nielsen oplyste en cirka pris på kr. 15.000,-, inkl. etablering af belægning. Forslaget blev nedstemt med stemmerne: Nej – 9 Ja – 5 Blanke – 0

3. Forslag 2: Forslag om ændring af bilag 1-4 i afdelingens råderetskatalog.	Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
3. Forslag 3: Forslag om tilføjelser i afdelingens vedligeholdelsesreglement.	Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
3. Forslag 4: Forslag om ændring i afdelingens vedligeholdelsesreglement.	Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
3. Forslag 5: Forslag om at afdelingens 2 repræsentantskabsmedlemmer vælges direkte på mødet.	Ingen afgav stemme. Forslaget faldt. Repræsentantskabsmedlemmer vælges af afdelingsbestyrelsen.
4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.	
4 a. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.	Bragt i forslag til valg: Ingrid Peter, Landsbyparken 6 Lotte Pedersen, Landsbyparken 34 Anja Krabbe, Landsbyparken 36 Maria Schou Hansen, Landsbyparken 40 Afstemning 1: Ingrid Peter – 6 stemmer Lotte Pedersen – 14 stemmer Anja Krabbe – 6 stemmer Maria Schou Hansen - 12 stemmer Afstemning 2: Ingrid Peter – 6 stemmer Anja Krabbe – 9 stemmer <i>Efterskrift, oplyst af afdelingsbestyrelsen:</i> <i>Lotte Pedersen – Formand 2 år</i> <i>Anja Krabbe – 2 år.</i> <i>Maria Schou Hansen – 1 år.</i>
4 b. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.	Ingrid Peter, blev valgt som suppleant.

5. Eventuelt	<p>Containere ønskes vasket 2 gange om året.</p> <p>Dialog om trægulve knager meget. Casper Bech Nielsen oplyser at såfremt trægulve og strør konstruktion skal udskiftes over afdelingens drift vil det medføre en huslejestigning. Der er mulighed for at stille forslag om udskiftning på næste års ordinære møde.</p> <p>Landsbyparken 12, tætningslister ved vinduer er utætte. Ejendomsfunktionær Esper Pedersen bestiller tømmer for udbedring.</p> <p>Beboere fra andelsboligforeningen anvender afdelingens p-plads. Afdelingsbestyrelsen og Casper Bech Nielsen arbejder videre med evt. skrivelse til andelsboligforeningen, samt skiltning i hver gård.</p> <p>Dialog om slidte fortovsfliser. Casper Bech Nielsen kontakter kommunen herom, men forventer dog ikke udbedring af kommunen.</p>
---------------------	--

Mødet hævet kl. 20:15

Referent: Casper Bech Nielsen



Dirigent



Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: <i>Lotte Pedersen</i> <i>Anja Krabbe – 2 år.</i> <i>Maria Schou Hansen – 1 år.</i>	<i>2016 - 2018</i>
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: <i>Anja Krabbe</i> <i>Maria Schou Hansen</i>	<i>2016 – 2018</i> <i>2016 – 2017</i>
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: <i>Ingrid Peter</i>	<i>2016 - 2017</i>
Medlemmer af repræsentantskabet: <i>Anja Krabbe</i> <i>Ingrid Peter</i>	<i>2016 - 2017</i> <i>2016 - 2017</i>