

## Statusmøde med renoveringsudvalget – afd. 024 Valdemarsvej/Thyrasvej

### Referat

Mødedato:           Torsdag den 25. april 2019 kl. 19.00 hos FællesBo, Nygade 22

Deltagere:	Jesper Schreiber	Renoveringsudvalget afd. 024
	Steffen Tovgaard	Renoveringsudvalget afd. 024
	Else Hansen	Renoveringsudvalget afd. 024
	Else Marie Nielsen	Renoveringsudvalget afd. 024
	Jan Kjeldsen	FællesBo
	Camilla Bjørn	FællesBo
	Ole Rahbek	FællesBo
	Karin Nygaard Sørensen	FællesBo

Referent:           Camilla Bjørn og Karin Nygaard Sørensen

---

### Gennemgang af helhedsplanforløbet indtil nu

Camilla Bjørn gav en status på arbejdet med helhedsplanen for afdeling 024 fra 2012 frem til i dag.

Der har været megen dialog med Landsbyggefonden for at sikre den bedste økonomi for afdelingen. Status er lige nu, at vi venter på Landsbyggefondens tilbagemelding på fremsendte materiale i juni 2018.

### Fælleshus

Landsbyggefonden har tilkendegivet, at de vil støtte en ombygning og udvidelse af det eksisterende fælleshus i afd. 24 Valdemarsvej/Thyrasvej. Det er et krav fra Landsbyggefonden, at huset skal servicere både afd. 21 og 24.

I marts 2018 blev der afholdt en beboerworkshop omkring indretning og udformning af huset. Årstiderne Arkitekter har efterfølgende udarbejdet et skitseoplæg til, hvordan fælleshuset kan renoveres og udvides i henhold til de fremførte beboerønsker.

Det har været muligt at tilføje huset mange funktioner uden at udvide huset med mange kvadratmeter. Dette er sket ved at tilføje huset flere mindre nicher og tænke de eksisterende kvadratmeter på en anden måde. Flere rum og funktioner er bibeholdt uden ændringer – såsom køkken, kontor, garderobe og vaskeri.

Skitsematerialet fremsendes til Landsbyggefonden for kommentering inden sommerferien. Materialet er vedlagt referatet til orientering.

---

### **Forslag til ændringer/tilpasninger af projektet**

Flere gode ændringsforslag blev nævnt. Alle forslag blev noteret og inkorporeres senere i projektforløbet, hvis det er muligt.

### **Kommunikation fremover**

På mødet blev det drøftet, hvordan kommunikationen mellem afdelingsbestyrelsen/renoveringsudvalget og FællesBo kan forbedres, når det drejer sig om helhedsplansrelaterede forhold.

FællesBo præsenterede følgende tiltag:

1. **www.fællesfremtid.dk** opdateres løbende, når planerne revideres og der kommer tilbagemeldinger fra LBF med forventet tidshorizont for helhedsplanens igangsætning.
2. FællesBo fremsender **statuskrivelse** til afdelingsbestyrelsen to gange årligt. Første udgave blev udleveret til mødet. Statuskrivelsen omdeles i første omgang ikke til alle beboere, men lægges på [www.fællesfremtid.dk](http://www.fællesfremtid.dk). Hvis der senere viser sig at være behov for at omdele statuskrivelsen, vil FællesBo revurdere dette.
3. Organisationsbestyrelsen ønsker, at FællesBo **deltager på afdelingsmødet** i alle afdelinger, hvor der arbejdes med en helhedsplan. I jeres afdeling den 10. september 2019. Form og omfang aftales med afdelingsbestyrelsen inden mødet.
4. FællesBo afholder **møde med afdelingsbestyrelsen/renoveringsudvalget** ved større ændringer i helhedsplanen (særligt indretningsplanerne) og i forbindelse med eventuelle besparelser i projektet.

Har I yderligere forslag, må I meget gerne kontakte os.