

Referat af orienteringsmøde vedrørende helhedsplan for afd. 110 Gyvelvej

Tid og sted: Mandsag den 2. maj 2016 hos FællesBo, Nygade 20

Karna Jensen	Renoveringsudvalget
Jonna Schultz	Renoveringsudvalget
Niels Nielsen	Renoveringsudvalget
Jørgen Nielsen	Renoveringsudvalget
Adam Johansen	Renoveringsudvalget
Lilly Hertzberg	Renoveringsudvalget
Ole Mark	Kuben Management
Lykke Larsen	Kuben Management
Louise Lundgaard	KPF Arkitekter
Jan Kjeldsen	FællesBo
Karin N. Sørensen	FællesBo (Referent)

JK bød velkommen og forklarede baggrunden for orienteringsmødet. Efter en lang dialog med Landsbyggefonden, er der nu fundet en løsning, som både Landsbyggefonden og FællesBo kan acceptere. Renoveringsudvalget er derfor kaldt sammen for at godkende og tage stilling til de nye indretningsforslag, boligtyperne og fordelingen af disse.

JK gav derefter ordet til arkitekt Louise Lundgaard fra KPF Arkitekter.

LL præsenterede kort den eksisterende boligoversigt. Herefter gennemgik hun den nye fremtidige boligoversigt, som Landsbyggefonden kan støtte og de forskellige boligtyper heri.

Sammendrag af ændringerne

- Landsbyggefonden har indvilliget i at støtte sammenlagte boliger. 12 boliger i alt. Herudover støtter de også tilgængelighedsboligerne.
 - Tilgængelighedsboliger placeres i den ene gavl i begge blokke - 2 stk. i alt.
 - Tilgængelighedsboligerne placeres i den ende, hvor niveauforskellen er mindst.
 - Der bliver mere plads i badeværelserne i 1V-boligerne.
 - Halvdelen af 1V-boligerne kan støttes af LBF, da badeværelserne er meget små og ikke lever op til nuværende standarder.
-

	Støttet	Ustøttet	I alt
1-rums	8	8	16
2-rums	4	-	4
3-rums	4	12	16
4-rums	4	8	12
I alt	20	28	48
Heraf tilgængelighed	2 (4-rums)	-	2

Den nye fordeling vil se således ud:

Ovenstående fordeling og indretningsforslagene blev på mødet godkendt af renoveringsudvalget, som så meget positivt på de nye forslag.

Fordelingen af de ustøttede 3-rums og 4-rums boliger (markeret med rød) diskuteres med og godkendes af FællesBos udlejning. Herning Kommune skal også have mulighed for at kommentere på antallet af tilgængelighedsboliger samt på antallet af 1V-boliger.

Yderligere kommentarer fra renoveringsudvalget

- Det kunne være et ønske, at man evt. kan pille en væg ned i 4V tilgængelighedsboligerne
- Adgang til kælderen – hvordan kommer man derned, hvis man bor i en tilgængelighedsbolig?