

Referat

Fællesbo
Afdeling 107 Porshøj
Helhedsplan

Renoveringsudvalgsmøde nr. 06

Dato: 17. maj 2023, kl. 11.30

Sted: Fælleshus

Mødedeltagere:

| Navn | Titel | Mail | Afbud |
|-------------------------|-------------------------|--|-------|
| Gitte Byskov | Medlem afdelingsbest. | schneidertos@hotmail.com | |
| Anne Grethe Andersen | Medlem afdelingsbest. | waga@fibermail.dk | |
| Ditte Bengtsson | Medlem afdelingsbest. | dittebengtsson@hotmail.com | |
| Joan Larsen | Medlem afdelingsbest. | Joan.l.breiner@live.dk | |
| Anna Hilding | Formand afdelingsbest. | hildinganna@gmail.com | |
| Jeppe Vamberg | Bygherrerådgiver, Kuben | jand@kubenman.dk | |
| Carsten Høg Christensen | Bygherrerådgiver, Kuben | cahc@kubenman.dk | X |
| Tommy Hansen | Serviceinspektør | toha@faellesbo.dk | X |
| Lars Bækgaard | Projektleder | larb@faellesbo.dk | |

Janick fra bestyrelsen deltog på mødet

Peter Rantil Smith fra NCC, Jan Emmertsen og Peter Anker Møller fra Pluskontoret deltog.

Bilag:

20230524_Udlejningsmateriale

Referat

1. Opsamling på sidste møde
Ingen bemærkninger.

2. Projekt
Efterskrift.

Det udleveret lejlighedskatalog på dagen er blevet opdateret. Der er kommet m² og antal værelser på tegningerne. Ved det første udkast var ungdomsboligerne i blok A4, A7, og A10 ændret i str. Dette er rettet til i vedhæftet materiale. Dermed er vedhæftet det gældende materiale, som danner grundlag for afstemning om ændringerne i helhedsplanen.

Jan E gennemgik principper af lejlighedsplanerne. Udlejningskataloget skal danne grundlag for afstemningen den 6. juni. Ved detailprojektering, og myndighedsbehandling, kan der forekomme mindre tilrettelser, som renoveringsudvalget og FællesBo blive orienteres om.

Jeppe undersøger det præcise omfang af de 3 boliger i blok B6 stuen, og vender retur til renoveringsudvalget.

Efterskrift

Nye skakke. Ventilation i de pågældende boliger. Nye skabe hvor det naturligt følger af nye skakt-placeringer. Nye facader.

Der udføres ikke en workshop mere vedr. udearealer. Der henvises til mail fra Jeppe den 19.05.2023

Stationær skurby etableres et sted midt i området. Eksisterende P-plads er et oplagt område, da kloak er nemt tilgængeligt. Renoveringsudvalget ønsker at eksisterende legepladser ikke inddrages til stationær byggeplads.

Der er minimum 1 altan pr. bolig med i helhedsplanen.

3. Tidsplaner
Ingen ændringer ift. sidste møde
4. Økonomi
Ingen ændringer ift. sidste møde
5. Beboerinformation
Ingen bemærkninger
6. Eventuelt
Ingen bemærkninger
7. Næste møde
Infomøder 30.-31. maj. Kl. 14-18 i beboerhuset for alle. Ingen tilmelding
Ekstraordinært afdelingsmøde den 6. juni kl. 17 i beboerhuset

Med venlig hilsen

Lars Bækgaard

25.05.2023